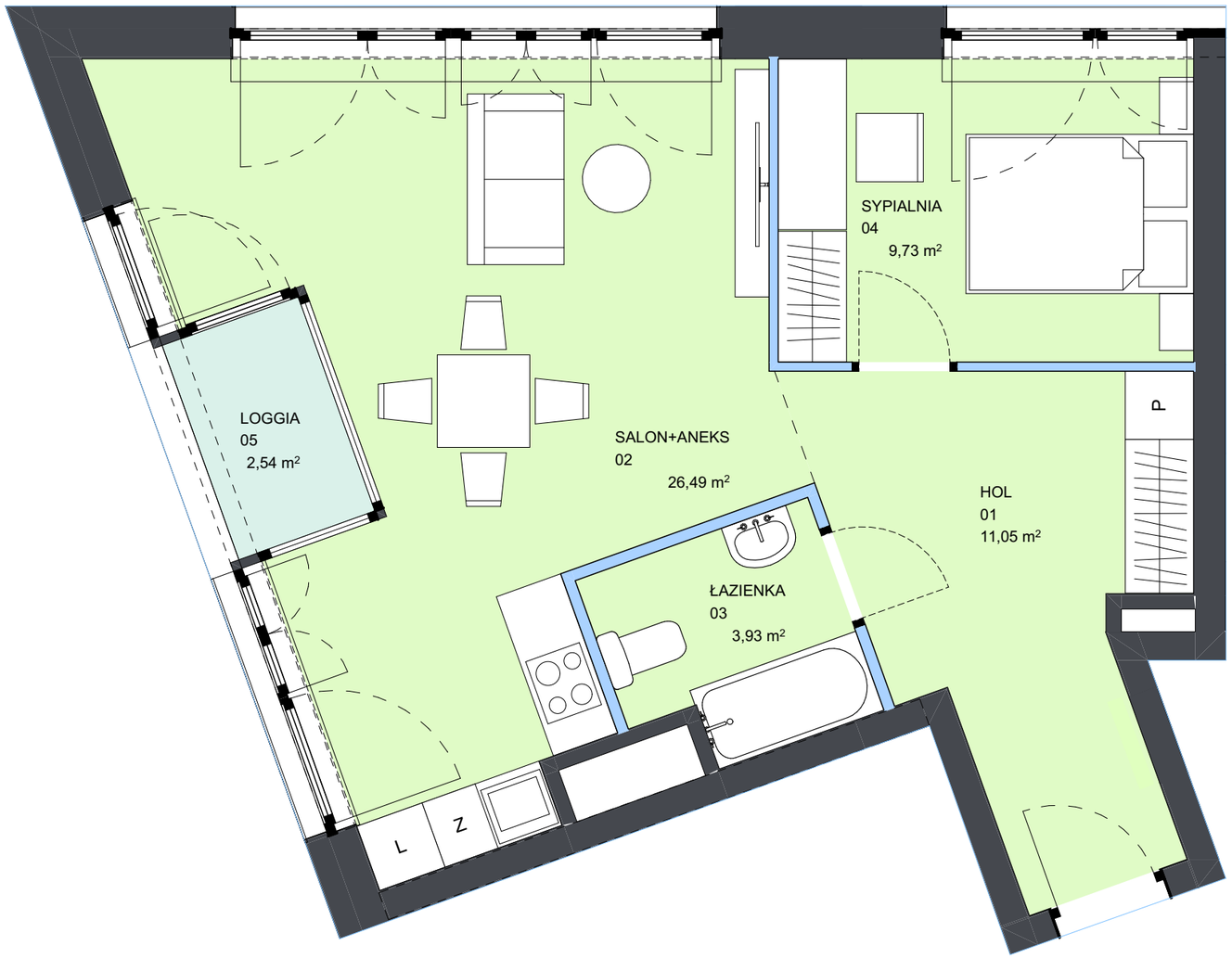
#22

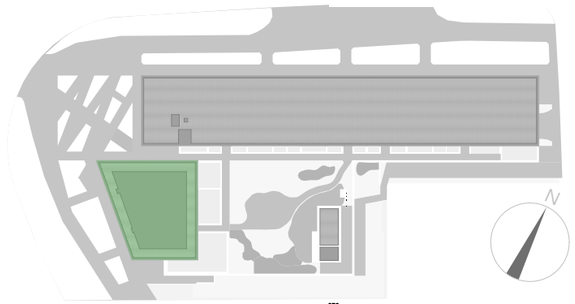
URSYNÓW

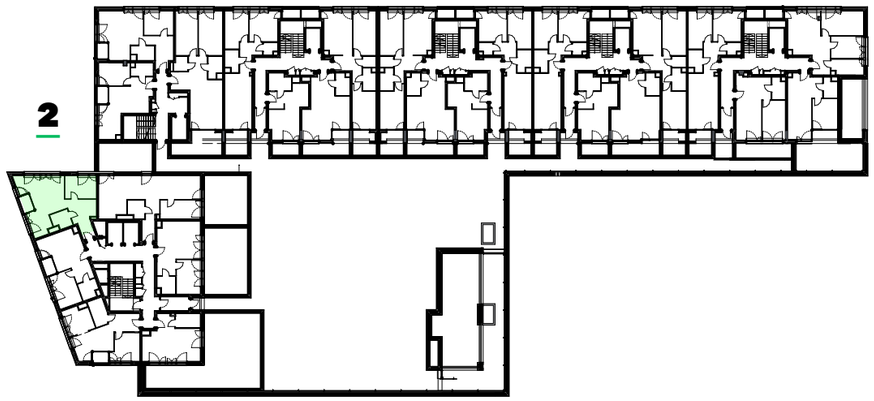
grupo lar

DEVELIA



Plan osiedla





Rzut pierwszego piętra

budynek	A											
klatka	A											
piętro	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
mieszkanie	2											

nr	nazwa pom.	pow.
01	hol	11,05 m²
02	salon+aneks	26,49 m²
03	łazienka	3,93 m²
04	sypialnia	9,73 m²
	pow. mieszkania	51,20 m²
05	loggia	2,54 m²
	łącznie	53,74 m²

ściany niemożliwe do demontażu
ściany możliwe do demontażu

mieszkanie numer **2**

powierzchnia mieszkania **51,20 m²**

piętro **1**

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego na rzucie stanowi przykładową aranżację określającą funkcjonalność lokalu. Wyposażenie i wielkość zaproponowanych urządzeń ma charakter orientacyjny. Zakres wyposażenia i wykończenia lokalu określa Umowa nabycia lokalu.
2. Powierzchnię pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych podano zgodnie z projektem budowlanym oraz projektem wykonawczym, stanowiącym uszczegółowienie projektu budowlanego. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
3. Powierzchnia użytkowa lokalu określona na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnienia treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
4. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu np. ścianek działowych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym, nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
5. informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 60 kodeksu cywilnego.

03-11-2022